E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. október 18-i ülésére

Tárgy: Zirc, Béke utcai parkolóhely kialakításának lehetősége

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 221/2021. (IX.20.) határozatával döntött a Zirc, Béke utcai parkolóhely kialakításának tárgyában.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkérte a jegyzőt, hogy vizsgáltassa meg a Béke utca – József Attila utca felől érkező, menetirány szerinti – bal oldalán található zárt vízelvezető rendszer kialakításának lehetőségét előzetes költségvonzattal együtt.

2021. szeptember 23-án a Városüzemeltetési Osztály a tárgyi helyszínt felmérte (*1. melléklet*):

- az úttest (~2,5 m) és az útpadka szélessége (~1,2 m),
- az úttest és a Zirc 798/1 hrsz közti távolság (~4,7 m),
- a jelenlegi vízelvezető árok szélessége (~1,6 m) és mélysége (~0,3 m)
- az úttest és ennek mentén elhelyezkedő kifejlett fák úttest felőli törzsének a távolsága (~2,8 m)
- a kialakítandó gépjármű-várakozóhely szakasz hosszúsága (~74 m).

A rendelkezésre álló információk felhasználásával megállapítható, hogy a következő parkolási lehetőségek kivitelezhetőek (a parkoló nem lenne táblával jelölve, mert kijelölt parkolót csak építési engedély alapján lehet létesíteni *2. melléklet*):

- szegély menti hosszirányú párhuzamos parkolás
- szegély menti ferde, 30°-os parkolás

A szegély menti ferde, 45°-os parkolás esetében az aszfaltos útburkolat szélétől, merőlegesen mérve, minimum 4,8 m széles területre lenne szükség egy gépkocsi parkolásához, amelyhez szükséges lenne kivágni az érintett területen elhelyezkedő fák mindegyikét, melyet természetvédelmi okból nem javaslok. Emellett a Zirc 798/1 és 797 hrsz-ú ingatlanokat elválasztó betonoszlopokra erősített drótfonat túlzott közelsége is problémát okozna.

A legideálisabb a szegély menti hosszirányú párhuzamos parkolás lehetőségének a kialakítása. Ez hozzávetőlegesen 13 db személygépkocsi parkolását tenné lehetővé. Egy parkolóhely helyszükséglete 5,0 x 2,0 m alapterületű, minden második pakolóhely után szükséges kihagyni egy 2,0 m-es szabad sávot.

A szegély menti ferde, 30°-os parkolás 16-17 db személygépkocsi számára jelent parkolóhelyet. A párhuzamos parkolással ellentétben itt merőlegesen mérve 2,0 m széles terület helyett minimum 4,30 m széles területre lenne szükség.

A tervek szerint a jelenlegi csapadékvíz elvezető árok feltöltése után az új, zárt vízelvezető csatorna lenne kialakítva, amely a Béke utca – József Attila utca felől érkező, menetirány szerinti – bal oldalán található aszfalt burkolat melletti murvás padka alá kerülne. A feltöltés után az újonnan létrejövő felület teljes egészében kőzettörmelékkel (murvával) lenne befedve.

A Zirci Építő Kft. indikatív árajánlatot készített a munkálatok elvégzésével kapcsolatban, a becsült kivitelezési költség zárt rendszer esetében nettó 2.892.800,- Ft, nyitott rendszer esetében nettó 3.355.200,- Ft. (*3. melléklet*)

A létesíteni kívánt gépjármű pakoló létesítéséhez szükséges Útügyi Műszaki Előírást a

következő dokumentáció tartalmazza: *Gazdasági és Közlekedési Minisztérium Közúti Közlekedési Főosztálya: A parkolási létesítmények geometriai tervezése (e-UT 03.02.31)* (*4. melléklet*)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2021. október 7.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2021. (…) határozata

Zirc, Béke utcai parkolóhely kialakításának tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc, Béke utca – József Attila utca felől érkező, menetirány szerinti – bal oldalán zárt csapadékvíz-elvezető árok kiépítésével és az útpadka szélesítésével gépjármű parkolásra alkalmas területet alakít ki.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt szakaszon a korábban elrendelt „Megállni Tilos" korlátozást megszünteti a parkolásra alkalmas terület kialakítását követően.

3. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft-t, hogy készítsen költségtervet az 1. pontban meghatározott munkálatokról.

Felelős: 1-3. pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2021. december 31.
3. pont esetében: 2021. október 29.

3. melléklet (Zirc, Béke utca)

























Térkép

Párhuzamos parkolás

E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízelvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2021. 09. 23.). Az adatok tájékoztató jellegűek.



Térkép

Ferde, 30°-os parkolás

E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízelvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2021. 09. 23.). Az adatok tájékoztató jellegűek.

Tárgy: Zirc, Béke utcai parkoló építési munkái

Zárt rendszer

1.	Földkiszedés, padkanyesés, árokásás, föld helyszíni elterítése, keresztező közművek kézi erős feltárása		
	80	m	
	a.	0	***0***
	d:	4 000	***320 000***
2.	D200 mm áteresz építése KD EXTRA műanyag csőből, meglévő vízelvezető aknába kötve, 1 oldalon előfejjel		
	80	fm	
	a.	3 500	***280 000***
	d:	4 000	***320 000***
3.	Osztályozott murva terítése, tömörítéssel		
	144	m3	
	a.	9 800	***1 411 200***
	d:	3 900	***561 600***
	Vállalási ár Összesen nettó anyag és díj:		**2 892 800**

Opciós tétel

80	3	0,6	144

Tárgy: Zirc, Béke utcai parkoló építési munkái

Nyitott rendszer

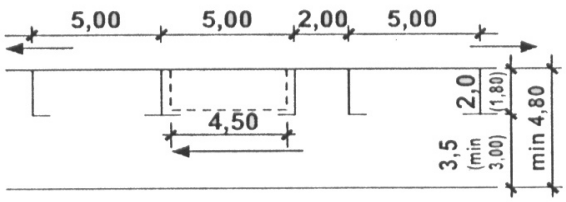
1.	Humusz leszedése,elterítése helyben		
	80	m	
	a.	0	***0***
	d:	2 000	***160 000***
2.	Beton folyóka elem építése padkában, út széle visszabetonozva, egyenletes lejtéssel, meglévő víznyelőbe kötve, beton alépítményre, kétoldali beton megtámasztással		
	80	fm	
	a.	14 000	***1 120 000***
	d:	9 500	***760 000***
3.	Osztályozott murva terítése, tömörítéssel		
	96	m3	
	a.	9 800	***940 800***
	d:	3 900	***374 400***
	Vállalási ár Összesen nettó anyag és díj:		**3 355 200**

80	3	0,4	96

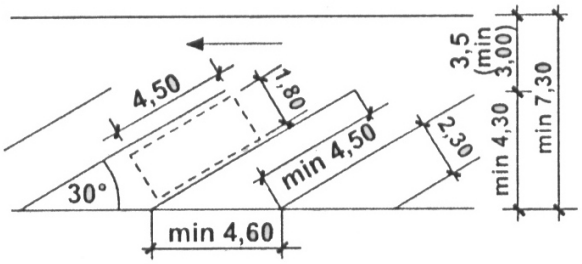
Személygépkocsi-parkolás várakozóutcákban (belterületen)

a) $b < 4{,}80$ m
Parkolóhely nem jelölhető ki!

b) $b = 4{,}80 – 6{,}50$ m
$h = 6{,}00$ m $F = 28 – 38$ m^2



d) $b = 7{,}30 – 7{,}70$ m
$h = 4{,}30$ m $F = 33 – 35$ m^2
(csak az egyik oldalon lehet parkolni)



b = burkolatszélesség (m)
h = egy gépkocsira jutó szegéllyel párhuzamos hossz (m)
F = fajlagos területigény (m^2)